

Kaupunginhallitus

Kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikön lausunto, Himmelin käyttö, valtuustoaloite, valtuutettu Sinikka Alenius

Valtuutettu Sinikka Alenius on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 25.9.2023 valtuustoaloitteen Himmelin käyttö. Kaupunginhallitus päätti 2.10.2023 pyytää aloitteesta omistajaohjaus- ja rahoitusyksikön lausunnon 31.12.2023 mennessä.

Kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikkö antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Sampolan Palvelukeskus Oy omistaa tyhjiillään olevan Himmelin kiinteistön. Yhtiö on pyytänyt omistajalta ennakkokäsitystä aloittaa tarveselvityksen tarkentaminen ja hankesuunnittelun rakennuksen korjaamiseksi käyttöön. Lisäksi yhtiö on pyytänyt kaupunkia korvaamaan yhtiölle näistä toimenpiteistä aiheutuvat kustannukset, arviolta noin 100.000 euroa.

Satakunnan Hyvinvointialue on ilmaissut kiinnostuksensa Himmelin vuokraamisesta noin 150-paikkaisen arviointikeskuksen käyttöön, ja alustavissa läpikäynneissä kiinteistö on todettu tarpeeseen soveltuvaksi.

Kaupunginhallitus päätti 3.6.2024 § 277 antaa Sampolan Palvelukeskus Oy:lle myönteisen ennakkokäsityksen aloittaa Himmelin tarveselvityksen tarkentaminen sekä hankesuunnittelu. Lisäksi kaupunginhallitus päätti korvata yhtiölle näistä aiheutuneet kustannukset.

Lauri Kilkku
toimialajohtaja
Elinvoima- ja ympäristötoimiala